



Záměr: Z/2025/90907
Řízení: R/2025/96932
Č.j.: R/2025/96932/2

Dne: 19.06.2025

Úřad: Krajská hygienická stanice
Moravskoslezského kraje
Na Bělidle 724/7
Moravská Ostrava
70200 Ostrava
w8pai4f

Adresát:
JOSEF MEJZLÍK
č.p. 155
59401 Lavičky

Vyřizuje: Bc. Monika Řeháková
Tel:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní orgán podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), a jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., § 2 a § 18 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 283/2021 Sb.“), posoudila žádost **právníkové osoby Frýdlantská zemědělská a.s., se sídlem č. p. 593, 739 11 Janovice, IČO: 64610047, zastoupená předsedou představenstva Ing. Gabrielem Večeřou, zastoupené na základě plné moci ze dne 14.05.2025, panem Ing. Josefem**



Mejzlíkem, trvale bytem Lavičky 155, 594 01 Lavičky, podanou dne 21.05.2025, o vydání závazného stanoviska pro povolení stavby „Lubno – nádrž na kejdu“ na pozemku parcelní č. 684/10 a 627/6 v k. ú. Lubno.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S povolením stavby „Lubno – nádrž na kejdu“ na pozemku parcelní č. 684/10 a 627/6 v k. ú. Lubno

souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 18 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1. Účel užívání stavby bude vymezen takto: na pracovišti nádrže na kejdu nevznikne místo s výkonem trvalé práce.

Odůvodnění

Na základě žádosti právnické osoby Frýdlantská zemědělská a.s., se sídlem č. p. 593, 739 11 Janovice, IČO: 64610047, zastoupená předsedou představenstva Ing. Gabrielem Večeřou, zastoupené na základě plné moci ze dne 14.05.2025, panem Ing. Josefem Mejzlíkem, trvale bytem Lavičky 155, 594 01 Lavičky, podanou dne 21.05.2025, o vydání závazného stanoviska pro povolení stavby „Lubno – nádrž na kejdu“ na pozemku parcelní č. 684/10 a 627/6 v k. ú. Lubno, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předložená projektová dokumentace zpracovaná společností FARMTEC a.s., z května 2025, verze v informačním systému stavebního řízení 3, řeší výstavbu



nádrže na kejdu, za účelem skladování kejdy v produkčních stájích v Lubně. Stavební celek se skládá z nové zastřešené železobetonové nádrže včetně zpevněných ploch a areálových rozvodů. Objekt se nachází v zemědělském areálu. Kapacita nádrže na kejdu bude 6890 m³. Jedná se o kruhovou nadzemní železobetonovou nádrž se středovým betonovým sloupem, který bude sloužit k uchycení nosných popruhů zastřešení. Nádrž bude částečně zapuštěná pod úroveň terénu s vnitřním průměrem 30 m, celkovou výškou 10 m, z toho část nad terénem bude 8 m. Konstrukce nádrže na kejdu bude železobetonová monolitická. Přístup k zařízení nádrže na kejdu bude pomocí ocelových žebříků a obslužných plošin instalovaných na boku nádrže na kejdu. V prostorách pracoviště nádrže na kejdu nevznikne místo s výkonem trvalé práce. Provoz bude zajištěn stávajícími zaměstnanci. Sanitární zařízení (šatna, umývárna a záchod) je k dispozici v zemědělském areálu. Nádrž bude vybavena míchadly pro možnost rozmíchání náplně před vyskladňováním nádrže. V nádrži na kejdu bude instalováno technologické zařízení pro čerpání obsahu nádrže na kejdu do cisternových vozidel. Vyskladňování skladovací nádrže bude řešeno přes výdejní místo. Úkapy z výdejního místa budou samospádem svedeny do stávající jímky. V současné době je v místě navržené nádrže na kejdu stávající ocelová nádrž na kejdu, která bude před započítím stavby odstraněna. Území, ve kterém bude umístěn navrhovaný soubor staveb, se nachází v zemědělském areálu v dostatečné vzdálenosti od zastavěné části obce. Nejbližší chráněný venkovní prostor stavby se nachází ve vzdálenosti cca 190 m jižně od umístění nádrže (rodinný dům č. p. 34, parc. č. st. 58/1, k. ú. Lubno).

S ohledem na rozsah, charakter stavby a vzdálenost nejbližší obytné zástavby existuje reálný předpoklad, že provozem navrhované stavby nedojde k nadlimitnímu ovlivnění stávající hlukové situace v lokalitě a budou zajištěny požadavky ve smyslu § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 1 vychází z návrhu předložené projektové dokumentace.



Předložená projektová dokumentace odpovídá, při dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. a předpisů souvisejících.

Poučení

Toto je závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a tento lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. Tomáš Diblík